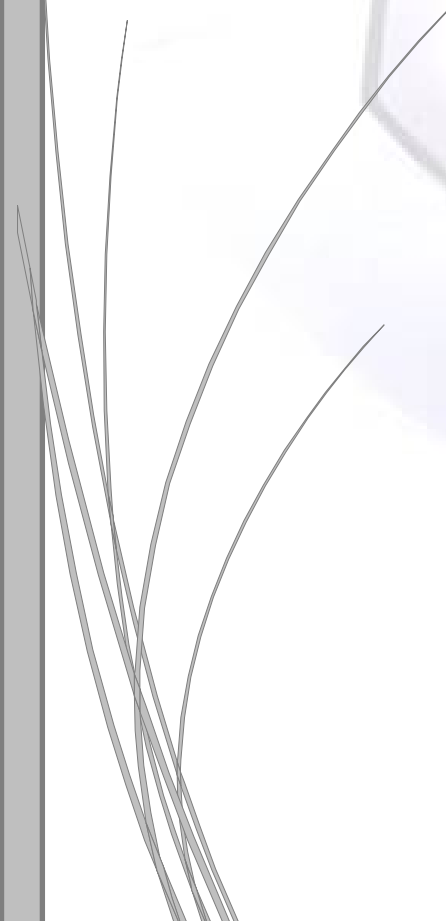




Anleggsplan

2018-2022

EIK IF Tønsberg





Overordnet mål

Hensikten med denne planen er å få fram overordnede føringer og prioriteringer for framtidens vedlikehold og investeringer på EIK IF's (Stiftelsen's) anlegg i perioden 2018- 2022.

Anleggsplanen er et styringsverktøy som skal legge tilrette for idrettsaktivitet som igjen skal skape flere og bedre idrettsutøvere i klubben med idrettsglede, felleskap, trivsel og helse.

Delmål:

- Planen skal samordnes med Kommunal Anleggsplan og føringer fra Tønsberg Idrettsråd.
- Planen skal sees i sammenheng med øvrige anlegg i regionen.
- Planen skal omfatte både rehabilitering av eksisterende anlegg og nyanlegg.

Planen skal generere maksimale ressurser til de enkelte anlegg, i form av:

- Spillemidler
- Kommunale midler og MVA kompensasjon
- Dugnadsinnsats

EKSISTERENDE ANLEGG

Øvre Kunst

- Totalrenovert til kunstgressbane 2012
- 12 års regnskapsmessig levetid
- Kostnad: 3 mnok, finansiert med dugnad, mva. kompensasjon og spillemidler
- Årlig driftskostnad: ca. 50.000 + avskrivning 83.000

Nedre Kunst

- Totalrenovert til kunstgressbane 2006
- 12 års regnskapsmessig levetid – årlig avskrivning ca. 81 000
- Kostnad: 3 mnok, finansiert med dugnad, mva. kompensasjon og spillemidler
- Årlig driftskostnad: ca. 40.000 + avskrivning



Hovedbane Gress

- Meget godt vedlikeholdt bane – Hyppig gjødsling, vanning og klipping. Lufting etc
- Årlig driftskostnad: ca. 50.000 + dugnad
- Deler av banen bør dreneres

Nedre Gress

- Funksjonell og fleksibel gressbane, femmer, syver og nier baner, også 11er bane ved behov.
- Årlig driftskostnad: ca. 60.000

Klubbhus:

- Byggeår 1989
- Påbygg Garderobe ferdig i 2016, 3,1 mnok i kostnad
- Klubbhuset er jevnlig vedlikeholdt og renoverert, senest i 2017
 - toaletter og samlingsrom i 2 etg
 - takfornyning (120.000 kr)

Gamle Klubbhus:

Areal: 250m², er tidligere tenkt revet men brukes som lager, garasje og oppbevaringsrom. En eventuell riving ble i 2015 estimert til samlet kr. 150.000, basert på deponering, innleide maskiner samt dugnad. Planert og ferdig gruset.

Ingen foreløpige planer om å rive.



PLANER - Rehabilitering og investeringer

Anlegg	Tiltak	Når	Estimert total kost	Egenkapital	Lån	Spillemidler	Mva - kompensasjon	Totalkost etter ferdigstillelse
Nedre kunst	Nytt dekke	2019	2 500 000	200 000	2 500 000	800 000	562 500	1 212 500
Øvre kunst								
Hovedbane Gress	Drenering	2018	75 000	75 000				
Nedre Gress								
Klubbhus	Oppvaskmaskin	2018	50 000					
Gamle Klubbhus								