

Brevet er sendt per e-post til:

Tiltakshaver Nils Harald Strøm
IL ROS Fotball – prosjektleder Spikkestad
stadion
Kopi: Postmottak i Røyken kommune

NilsHarald.Strom@fotball.no
postmottak@royken.kommune.no

Vår ref.: Deres ref.: Lierstranda 17.12.2019

IL ROS Spikkestad oppgradering av anlegg Uttalelse til vann-, spillvann-, overvannshåndtering

Saken gjelder

Det er tre delprosjekter som påvirker overvann og avløp:

1) *Oppgradering av fotballbanen; Spikkestad stadion har i dag en eldre naturgressbane som har ligget urørt i 40-50 år. Denne skal nå oppgraderes til kunstgress med en 11er, 7er og to 3er spilleflater etter det såkalte tørrbaneprikket. Dvs. uten omfattende graving i grunnen, men ved å lede overvannet ut til grøfter rundt banen. Banen skal tilfredsstillende alle nye miljøkrav mht. nullutslipp av granulater/annet innfyll. Det skal etableres avrenningsgrøfter, sluser og ringmur rundt banen.*

Idrettslaget har et sterkt ønske om å koble seg på det kommunale nettet for å håndtere regnvann og smeltevann. Alternativet for å håndtere overvannet er å grave en fordrøyningsanlegg på den ene kortsiden av banen, men dette vil koste 300 000 – 500 000 kr. Dette er en kostnad som det er vanskelig å bære for idrettsanlegget.

2) *Utvidelse av ROS Arena; Ingen store konsekvenser / endringer. Det skal kun etableres noen få toaletter og enkeltgarderober i forbindelse med utvidelsen. Fellesgarderober for utøvere skal fortsatt benyttes i eksisterende anlegg.*

3) *Etablering av sandbaner – ingen konsekvenser / endring mht. overvann.*

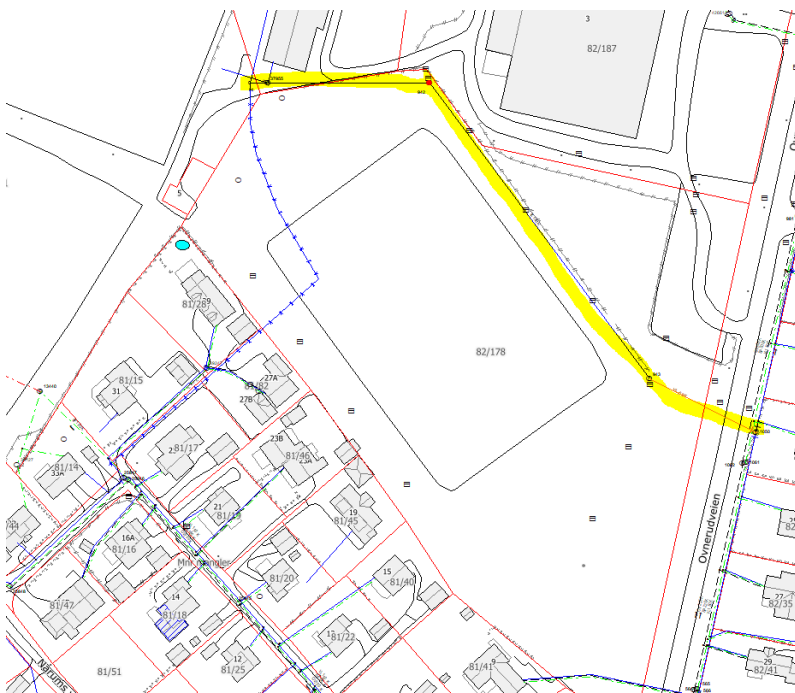
Viva er en faginstans og gir dermed kun faglig uttalelse, ikke godkjenning for løsninger presentert. Plan og bygningsmyndighetene gir godkjenning basert på Viva sine uttalelser. Uttalelsen gjelder under forutsetninger som er gitt i innsendte dokumenter dato 3.12.19 og utgår etter tre -3- år.

Uttalelse i henhold til plan og bygningslovens § 27-1,2,3,4

Søknad om rammetillatelse, eller tillatelse til tiltak til kommunens byggesaks avdeling, for oppføring av bolig eller annen type bebyggelse, anses ikke som komplett før følgende forhold er avklart.

Forbruksvann

Det ligger en kommunal vannledning langs prosjektas grense. Minste avstand til kommunale ledninger for å kunne etablere bygg og anlegg er 4 meter. All graving inn til eller over vannledningen avtales nærmere med VIVA / Asker kommune. Skal det plasseres bygg eller anlegg nærmere en 4 meter må evt. tiltak avtales med VIVA / Asker kommune. Behovet for slukkevann må avklares i byggesøknadsprosessen.



Figur 1. vannledning

Spillvann

Det er tilstrekkelig kapasitet på kommunalt spillvannsnett. Tilknytning til det kommunale nett avtales med VIVA / Asker kommune.

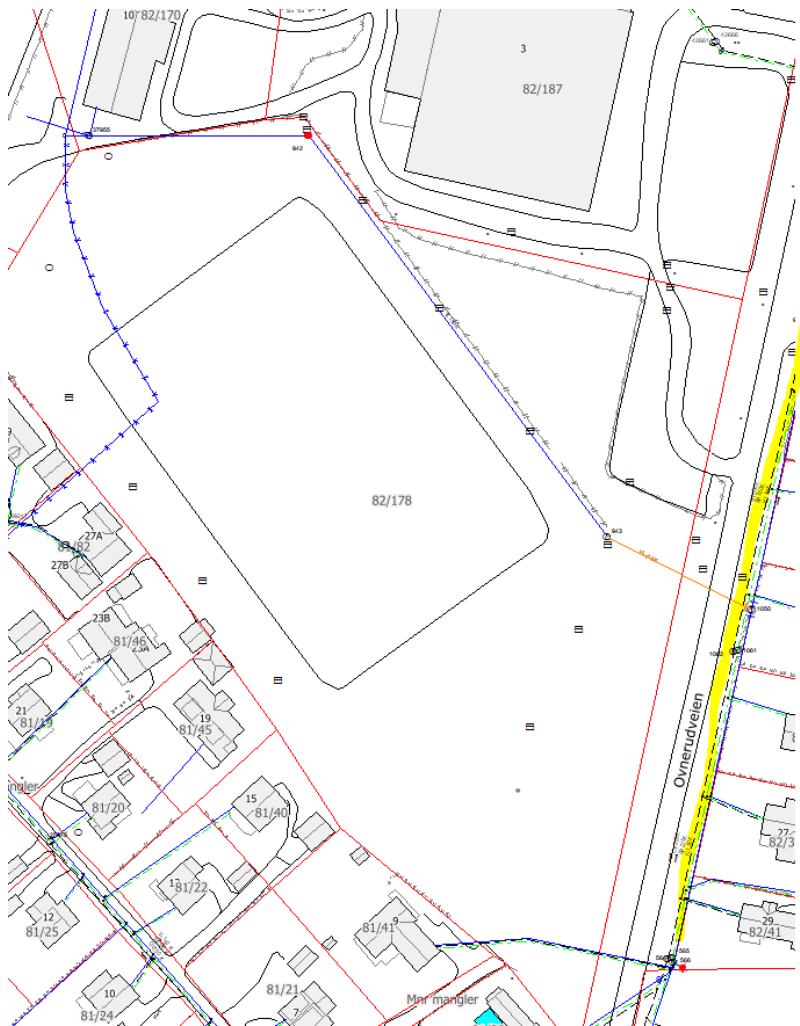
Overvann

Det foreligger dokumentasjon på overvannshåndtering. VIVA mener prinsippene er tilstrekkelig for å kunne ivareta overvann og flom. Utformingen av terreng og tilstøtende areal skal sikre trygge flomveier. Overvann og flomvann skal ledes trygd og uten at det kan skade annen infrastruktur og tilstøtende eiendommer. Alle overvannsanlegg skal etableres på egen eiendom. Skal det legges

ledninger over annen eiendom må det godkjennes av grunneier. Overvann fra parkering og fotball bane skal renses iht til gjeldene krav.

Det vil være mulig å kople overvann til det kommunale anlegg. Det er store utfordring med det eksisterende overvann-nettet og på slipp må begrenses. I følge deres rapport ønsker dere et på slipp på 15 l/s og det kan vi godta. Vi anbefaler en kombinasjon av overvannsløsninger for fordrøyning av overvann. Følge «tre trinns strategi».

Tilkopling skal skje i kum, evt. via ny kum. Prosjekteringen av tilkoplingen skal godkjennes av Viva / Asker kommune. Utførelse skal godkjennes av Viva / Asker kommune før det gis ferdigattest.



Figur 2. overvannsnett