
Føyka/Elvely, Styringsgruppen

Møtereftrat nr. 45

Dato/tid : 04.11.2015 kl. 12.00-14.00

Sted : Asker rådhus

Deltagere: Leif Frode Onarheim, Asker kommune, LFO
Ragnar Slaastad Studsrød, Asker kommune, LSS
Morten Müller, Asker Skiklubb, MMÜ
Steinar Bustad, Asker Skiklubb
Jørgen Skaug, Sameiet Lenken

Gjermund Fossnes, Elvely AS
Gerhard Holm, Elvely AS
Eva Irene Ottestad, Elvely AS

Vegard Olderheim, Asker Skiklubb, VOL
Tor Arne Midtbø, Asker kommune, TAM
Per Ivar Finne, Asker kommune, PIF
Ragnar OS, Asker kommune, ROS

Kristine Andenæs, prosjektleder, KAN

Forfall : Steinar Bustad, Terje Aaberg, Einar Gjertsen

Ansvarlig : Leif Frode Onarheim

Referent : Kristine Andenæs

Kopi : Lene Conradi, Lars Bjerke,

L.nr./Saknr./Arkivkode
7225415/151295/L00

Sted
Asker

Dato
04.11.2015

Post	Sak	Ansv.	Frist
45.01	<u>Agenda</u> <ul style="list-style-type: none">Referat fra forrige møteDrengsrud, orientering om formannskapets behandling 27. oktober vedrørende sak om virkemidler knyttet til kollenVidere behandling av reguleringsplan for Føyka/Elvely, diskusjon om formell innsendelseForslag tilleggsavtale vedrørende beregning av infrastrukturkostnader/usikkerhetsanalyse		

	<ul style="list-style-type: none"> • Status på arbeidet med infrastrukturkostnader/usikkerhetsanalyse • Eventuelt 		
45.02	<p><u>Referat fra forrige møte</u></p> <p>Godkjent.</p>		
45.03	<p><u>Drengsrud, orientering om formannskapets behandling 27. oktober vedrørende sak om virkemidler knyttet til kollen</u></p> <p>Formannskapet gjorde følgende vedtak:</p> <p>«1.Rådmannens redegjørelse av hvilke virkemidler kommunen har for å sikre at Kollen inngår som en tilfredsstillende del av løsningen for Drengsrud idrettspark, tas til orientering.</p> <p>2.Rådmannens redegjørelse av hvilket handlingsrom kommunen har utover å la Kollen inngå som en del av løsningen for Drengsrud idrettspark, tas til orientering.</p> <p>3.For å sikre fremdrift og løsninger som også for grunneier oppleves tilfredsstillende, bes ordfører og rådmannen gå i forhandlinger/dialog med grunneier for å sikre at Kollen kan brukes på en tilfredsstillende og supplerende måte for det planlagte idrettsanlegget på Drengsrud.</p> <p>4.Dersom det ikke oppnås en avtale med grunneier om bruken av Kollen så snart som mulig og senest innen 1. februar 2016 iverksetter rådmannen regulering av Kollen til offentlig friområde med sikte på ekspropriasjon for å ivareta store samfunnsmessige hensyn.</p> <p>5.Med en slik fremgangsmåte og for å sikre fremdrift anbefaler formannskapet at Asker kommune og Asker skiklubb parallelt legger reguleringsplanen for Føyka/Elvely ut på høring.»</p> <p>Asker skiklubb er tilfreds med formannskapets vedtak.</p>		
45.04	<p><u>Videre behandling av reguleringsplan for Føyka/Elvely, diskusjon om formell innsendelse</u></p> <p>Styringsgruppen diskuterte videre formell innsendelse av reguleringsplanen for Føyka/Elvely.</p> <p>Vedtak:</p> <p>«Styringsgruppen anser reguleringsplan for Føyka/Elvely, med tilhørende konsekvensutredning og underlagsmateriale, å være</p>		

	<p>godt gjennomarbeidet. Forslag til reguleringsplan gir et godt grunnlag for en helhetlig og bymessig utvikling Føyka/Elvely, som en naturlig utvidelse av Asker sentrum. Forslaget ivaretar samtidig grunneiernes interesser.</p> <p>Punkt 4.2.2. i forslaget til reguleringsbestemmelser endres til følgende tekst: "I delområdet kan kommunen tillate tiltak for å opprettholde Føyka som område for idrettsutøvelse frem til utbyggingsfase. Slike tiltak skal ikke vanskeliggjøre realisering av områdereguleringsplanen. Med tiltak menes også oppføring av enkle bygninger og tekniske innretninger som har naturlig tilknytning til idrettsutøvelse, og som lokaliseres i områder avsatt for byggeformål. Slike tiltak ansees ikke å vanskeliggjøre realisering av planen."</p> <p>Forslag til områdereguleringsplan for Føyka/Elvely, sist datert 04.11.2015 fremmes for behandling i Asker kommune.»</p> <p>Protokolltilførsel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formannskapetets vedtak 27.10.2015 i sak om «Drengsrud idrettspark, utredninger av virkemidler knyttet til kollen» er lagt til grunn for styringsgruppens vedtak. • I perioden før en eventuell flytting til Drengsrud er det viktig for Asker skiklubb å kunne utnytte området på Føyka i henhold til gjeldende regulering fra 1965. Forslag til ny reguleringsplan, §4.2.2 i bestemmelsene, er utformet slik at dette er mulig. • En eventuell flytting av idrettsanlegget på Føyka avhenger av vedtak i Hovedstyret i Asker Skiklubb, samt avtale med Asker kommune om eiendom/anlegg på Drengsrud. Videre behandling av reguleringsplanen medfører ingen vedtak i forhold til flytting av idrettsanlegget. 		
45.05	<p><u>Forslag tilleggsavtale vedrørende beregning av infrastrukturkostnader/usikkerhetsanalyse</u></p> <p>Forslag til avtale sendes ut i etterkant av møtet.</p>	PIF	
45.06	<p><u>Status på arbeidet med infrastrukturkostnader/usikkerhetsanalyse</u></p> <p>Det planlegges tilbudsinnlevering medio november og oppstart av</p>		

	arbeidet i desember. Arbeidsutvalget inviteres inn til møte vedrørende valg av leverandør i slutten av november.		
45.07	<u>Møteplan</u> Møte i styringsgruppen: 20. januar klokka 12.00.		