

Hovedelementer i økonomisk avtale mellom Asker Skiklubb og Asker kommune

	Estimert	Minimum
Totalverdi før fratrukk av infrastrukturkostnader	kr 1 300 000 000	kr 1 201 500 000
- Forventet infrastruktur kost for kjøper	kr 276 500 000	kr 276 500 000
Brutto salgspris	kr 1 023 500 000	kr 925 000 000

	Estimert Asker kommune	Estimert Asker Skiklubb	Minimum Asker Skiklubb
Bruttoverdien fordeles 50/50 på AK og ASK slik:	kr 511 750 000	kr 511 750 000	kr 462 500 000
- Kostnad grunnerverv Drengsrud idrettspark		kr 45 500 000	kr 45 500 000
- Kostnad grunnerverv kollen	kr 20 000 000		
- Infrastruktur Føyka, delområde 1 og andel av 2 (P50)	kr 98 500 000	kr 11 500 000	kr 11 500 000
- Anlegg Drengsrud idrettspark	kr 111 500 000	kr 202 500 000	kr 224 500 000
- Idrettshall, dobbel håndballflate (P50)	kr 115 000 000		
- Anlegg kollen	kr 10 000 000		
- Planleggingsmidler	kr 7 000 000	kr 4 900 000	kr 4 900 000
- Skyldig beløp for Adeccostadion		kr 11 000 000	kr 11 000 000
Resultat for hver av partene:	kr 149 750 000	kr 236 350 000	kr 165 100 000

Forklaring:

B20: 40 mill for rundkjøring delområde 2, 11,5 mill grunneierbidrag for delområde 1 og 47 mill i delområde 1

C20 og D 20: 11,5 mill grunneierbidrag delområde 1

B21: 67,5 mill andel 0 alternativet + 32 mill oppgradert friidrett + 12 mill innendørs løpebane og parkering/sandvolley

C21: 67,5 andel 0 alternativet + oppgradering utenom friidrett/løpebane/sandvolley og parkering

D21: Usikkerhetsavsetning på kr 22 mill totalt + C21

Hovedelementer i økonomisk avtale mellom Asker Skiklubb og Asker kommune

	Estimert
Totalverdi før fratrukk av infrastrukturkostnader	kr 1 300 000 000
- Forventet infrastruktur kost for kjøper	kr 276 500 000
Brutto salgspris til fordeling mellom AK og ASK	kr 1 023 500 000

- Forventet 50/50 ansvar for ASK og AK Delområde 1	23 000 000
- Omforenet 50/50 kostnad for 0-alternativet	135 000 000
Netto til fordeling på AK og ASK	865 500 000

Bruttoverdien fordeles 50/50 på AK og ASK slik:

	Estimert Asker kommune
Fordelt netto salgssum:	kr 432 750 000
- Kostnad grunnerverv Drengsrud idrettspark	
- Kostnad grunnerverv kollen	kr 20 000 000
- Infrastruktur Føyka, (P50)	kr 87 000 000
- Anlegg Drengsrud idrettspark (P50)	kr 44 000 000
- Usikkerhetsavsetning (P85)	
- Idrettshall, dobbel håndballflate (P50)	kr 115 000 000
- Anlegg kollen	kr 10 000 000
- Planleggingsmidler	kr 7 000 000
- Skyldig beløp for Adeccostadion	
Resultat for hver av partene:	kr 149 750 000

Forklaring:

C 28: 32 Oppgradering friidrettsanlegg, 12 parkering/inendørs løpebane og sandvolley

Asker kommune

Minimum
kr 1 201 500 000
kr 276 500 000

kr 925 000 000

23 000 000
135 000 000
767 000 000

Estimert Asker Skiklubb	Mimimum Asker Skiklubb
kr 432 750 000	kr 383 500 000
kr 45 500 000	kr 45 500 000
kr 135 000 000	kr 135 000 000 kr 22 000 000
kr 4 900 000	kr 4 900 000
kr 11 000 000	kr 11 000 000
kr 236 350 000	kr 165 100 000